

Znak: COI.IV.42.4.3.2019.AO

Załącznik nr 1 do SOPZ

**UMOWA**

**nr ………………………………….**

zawarta w Skarżysku – Kamiennej w dniu …………………… 2019 roku pomiędzy:

1. **Gminą Skarżysko - Kamienna,** z siedzibą w Skarżysku - Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18, posiadającą NIP: 6630008207, REGON: 291009870, działającą za pomocą jednostki budżetowej **Centrum Obsługi Inwestora w Skarżysku – Kamiennej**, z siedzibą przy ul. Legionów 122D w Skarżysku - Kamiennej, działającym na podstawie Statutu nadanego Uchwałą Nr VIII/58/2015 Rady Miasta Skarżyska - Kamiennej z dn. 23 kwietnia 2015 r. ze zm., reprezentowanym przez **Pana Sławomira Ciaś – Dyrektora Centrum Obsługi Inwestora w Skarżysku - Kamiennej,** na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Skarżyska – Kamiennej.

zwaną dalej „**Zamawiającym”**,

a

1. **Firmą** ……………………………………………………, NIP: …………………..…., REGON …………..……

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) oraz zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.

Nazwa zadania: *„*Dostawa mebli oraz drobnego wyposażenia do inkubatora przedsiębiorczości tworzonego w ramach projektu *Skarżyska Strefa Kreatywnego Biznesu”*

Przedmiot zamówienia jest realizowany w ramach Projektu nr RPSW.02.01.00-26-0001/16 pn.: „*Skarżyska Strefa Kreatywnego Biznesu*” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 2.1 ,,*Wsparcie świętokrzyskich IOB w celu zwiększenia poziomu przedsiębiorczości w regionie*” Osi 2 „Konkurencyjna gospodarka” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020.

**§1**

**Przedmiot Umowy i jego wykonanie**

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa mebli oraz drobnego wyposażenia do inkubatora przedsiębiorczości tworzonego w ramach projektu *Skarżyska Strefa Kreatywnego Biznesu*, zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminach i na zasadach określonych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Przez dostawę mebli i drobnego wyposażenia Strony rozumieją dostawę, wniesienie i ich montaż w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Strony nie dopuszczają wystąpienia sytuacji pozostawienia przez Wykonawcę mebli lub drobnego wyposażenia w opakowaniach i w częściach do samodzielnego złożenia przez Zamawiającego.
4. Zamawiający dokona akceptacji prawidłowości wykonania całości przedmiotu zamówienia w formie protokołu odbioru w ciągu 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę.
5. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do jego wymiany na nowy wolny od wad lub usunięcia wad w ciągu 7 dni roboczych licząc od dnia żądania Zamawiającego.
6. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy do dnia 24 maja 2019 roku.
7. Przekroczenie terminu wykonania przedmiotu Umowy albo jego nienależyte wykonanie przez Wykonawcę w przypadku, gdy nie będzie możliwości usunięcia wad, będzie rodziło obowiązek zapłaty kar umownych, o których mowa w §5 Umowy.

**§2**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie nie większej niż …………………….. zł brutto (słownie: ……………………….…..………..…… złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. jest stałe i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy. Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w ramach niniejszej Umowy. Ryzyko polegające na zmianie okoliczności formalno-prawnych skutkujące zmianami kosztów po stronie Wykonawcy ponosi wyłącznie Wykonawca.

**§3**

**System rozliczeń**

1. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę rachunku/faktury VAT będzie zaakceptowany przez Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 ust. 4 Umowy.
2. Wykonawca wystawi Zamawiającemu rachunek/fakturę VAT, z uwzględnieniem następujących danych:
3. Nabywca: Gmina Skarżysko - Kamienna**,**  ul. Sikorskiego 18, Skarżysko – Kamienna 26-110, NIP: 6630008207.
4. Odbiorca: Centrum Obsługi Inwestora w Skarżysku – Kamiennej, ul. Legionów 122D, 26-110 Skarżysko – Kamienna.
5. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku/faktury VAT.
6. Przez datę zapłaty rozumie się datę złożenia dyspozycji zapłaty przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminów płatności w przypadku niedostępności środków na rachunku Zamawiającego. Zmiana terminu płatności wymaga niezwłocznego poinformowania Wykonawcy i nie skutkuje zobowiązaniem Zamawiającego do zapłaty Wykonawcy odsetek ustawowych jak za zwłokę.

**§4**

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za wyrządzone szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych niniejszą Umową, oceniane w granicach przewidzianych dla umów starannego działania z uwzględnieniem zawodowego charakteru wykonywanych czynności, w szczególności:
2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez niewykonanie bądź nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej Umowy; odpowiedzialność ta obejmuje również odpowiedzialność za naruszenie dóbr osobistych osób trzecich;
3. Wykonawca odpowiada - jak za własne - za działania bądź zaniechania osób, bądź podmiotów, którymi się posługuje bądź którym zlecił wykonanie czynności objętych przedmiotem niniejszej Umowy.
4. Jeżeli Zamawiający poniesie szkody w wyniku czynności podjętych przez Wykonawcę, względnie w wyniku zaniechania czynności przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem postanowień §5 niniejszej Umowy.

**§5**

**Kary umowne**

1. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy stanowią kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1. Umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy;
   2. w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1. Umowy w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
   3. w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1. w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w §1 ust. 6. za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia bez dodatkowego wezwania czy poinformowania.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w razie:
5. postawienia w stan likwidacji Wykonawcy;
6. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
7. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje go, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
8. w razie wykonywania przez Wykonawcę Umowy niezgodnie z określonymi w niej istotnymi postanowieniami.

**§6**

**Osoby wyznaczone do kontaktów w sprawie realizacji Umowy**

1. Osobą odpowiedzialną za merytoryczną realizację Umowy oraz upoważnioną do podpisania protokołu odbioru ze strony Zamawiającego jest Dyrektor Centrum Obsługi Inwestora w Skarżysku - Kamiennej, tel. 501 484 592, email: [coi@coi.skarzysko.pl](mailto:coi@coi.skarzysko.pl)
2. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy oraz upoważnioną do podpisania protokołu odbioru ze strony Wykonawcy jest …………………………………, tel. ………………….., email:……………………………
3. Konsultacje robocze pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, które nie rodzą skutków finansowych ani nie powodują zmiany zakresu rzeczowego Umowy mogą być prowadzone przy wykorzystaniu poczty elektronicznej. Dla skuteczności powiadomienia drugiej Strony konieczne jest uzyskanie potwierdzenia o odczytaniu wiadomości elektronicznej przez adresata.
4. Wszelkie informacje, oświadczenia, uzgodnienia w sprawach dotyczących realizacji usługi, które rodzą skutki finansowe lub powodują zmianę zakresu rzeczowego Umowy przekazywane będą na piśmie i będą podpisywane wyłącznie przez osoby upoważnione zgodnie z regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Doręczanie pism, o których mowa w ust. 4. dokonywane będzie na wskazane w Umowie adresy Zamawiającego i Wykonawcy.

**§7**

**Okres obowiązywania Umowy**

Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do czasu jej wykonania, nie dłużej niż do dnia 30.06 2019 roku.

**§8**

**Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej Umowy w przypadku gdy:
2. uległa obniżeniu ustawowa stawka podatku VAT bądź jakakolwiek inna należność publicznoprawna bądź inny prawem określny składnik cenotwórczy wpływający na zobowiązanie pieniężne Zamawiającego.
3. zachodzi konieczność zmiany poszczególnych elementów przedmiotu dostawy z uwagi na niedostępność elementów pierwotnie zaoferowanych przez Wykonawcę;
4. zachodzi konieczność zmiany poszczególnych elementów przedmiotu dostawy z uwagi na zaoferowanie przez Wykonawcę elementów o lepszych parametrach jakościowych wobec pierwotnie zaoferowanych;
5. zachodzi konieczność zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, których nie można było wcześniej przewidzieć.
6. W przypadku zmiany postanowień Umowy z powodu przyczyn wskazanych w ust. 1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w pełnym zakresie zgodnie z warunkami wskazanymi przez Zamawiającego.
7. Wszelkie istotne zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§9**

**Rozwiązywanie sporów**

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający i Wykonawca rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§10**

**Zastosowanie Kodeksu Cywilnego**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

**§11**

**Postanowienia końcowe**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**Załącznik:**

Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

**Zamawiający Wykonawca**

**……………………………. .………..…………………..**

(imię, nazwisko, podpis, pieczęć) (imię, nazwisko, podpis, pieczęć)